



# BestSeal EP760

Nov. 2017 Version

Vữa tự san phẳng ngăn ẩm, gốc xi măng-epoxy, ba thành phần

**Mô tả:** BestSeal EP760 là vữa tự san phẳng, gốc xi măng-epoxy ngăn ẩm, cường độ cao, ba thành phần.

**Công dụng:** BestSeal EP760 dùng làm lớp vữa phủ tự san phẳng, dày 1,5 ÷ 3,0 mm trong các trường hợp sau:

- Lớp ngăn ẩm tạm thời cho bề mặt nền bê tông trước khi ứng dụng các lớp phủ epoxy bảo vệ bề mặt.
- Tái tạo độ phẳng hoặc dặm vá bề mặt hư hỏng của bê tông nền, sàn...
- Ứng dụng cho tất cả các bề mặt có nguồn gốc kết dính là xi măng chưa đủ hoặc đủ thời gian bảo dưỡng...

**Ưu điểm:**

- Thi công đơn giản, hiệu quả ngăn ẩm cao
- Liên kết tốt với bề mặt bê tông
- Ngăn ẩm tốt nhưng cho phép hơi ẩm thoát qua bề mặt nên không bị bong tróc, phồng rộp
- Tăng khả năng kháng hóa chất, kháng dầu, kháng mài mòn
- Cường độ phát triển sớm, mau đưa công trình vào sử dụng
- Không mùi, không độc hại, thân thiện môi trường

## Thông số kỹ thuật:

**Trạng thái tồn tại:**  
Thành phần A: Chất lỏng trắng sữa  
Thành phần B: Chất lỏng nhớt  
Thành phần C: Bột khô trộn sẵn, màu xám trắng

**Đóng gói:** 31 kg/bộ

**Lưu trữ:** Nơi khô ráo, thoáng mát, nhiệt độ +5°C ÷ 30°C.

**Hạn sử dụng:** 06 tháng kể từ ngày sản xuất, trong điều kiện lưu trữ đúng cách, bao bì chưa khai.

**Màu sắc:** Xám trắng.

**Khối lượng riêng:**  
Thành phần A: 1.08 ± 0.02 kg/lít (25°C)  
Thành phần B: 1.01 ± 0.02 kg/lít (25°C)  
Thành phần C: 2.80 ± 0.02 kg/lít (25°C)  
Thành phần A+B+C: 2.20 ± 0.02 kg/lít (25°C)

**Hàm lượng VOC:** 0 %

**Kháng hóa chất:** Chịu nước, các dung dịch muối phòng băng, dầu mỡ, nhiên liệu và nhiều dung dịch hóa chất thông dụng khác

**Tỷ lệ pha trộn:** A / B / C = 1 / 2 / 12.5 (Theo trọng lượng)

**Định mức sử dụng:** 2.2 kg/ m<sup>2</sup>/ mm.

## BESTMIX CORPORATION

### HEAD OFFICE:

Lot D1, D1&N3 Rd., Nam Tan Uyen IP,  
Tan Uyen Town, Binh Duong Province.  
Tel: (027) 4365 3990 - 4365 3991  
Fax: (027) 4365 3992 Web:bestmix.vn

### HCMC OFFICE 1:

378-384 Cong Hoa Str., Ward 13,  
Tan Binh Dist., Ho Chi Minh City.  
Tel: (028) 3810 7995 (7996, 7997)  
Fax: (028) 3810 7998

### HCMC OFFICE 2:

23 Nguyen Huu Canh Str., Ward 22,  
Binh Thanh Dist., Ho Chi Minh City.  
Tel: (028) 3899 0339 - 3899 0340  
Fax: (028) 3899 0340

### DANANG OFFICE:

478B1 Dien Bien Phu Street,  
Thanh Khe District, Da Nang City.  
Tel: (023) 6371 5299 - 6371 5399  
Fax: (023) 6371 5499

### HANOI OFFICE:

02 Biet Thu 5 Str., Linh Dam Pen.,  
Hoang Liet, Thanh Xuan, Hanoi.  
Tel: (024) 3200 8234 - 3200 8235  
Fax: (024) 3200 8235

**Thời gian cho phép thi công:**

Nhiệt độ môi trường	+20°C	+25°C	+30°C	+35°C
Thời gian cho phép thi công	60 phút	50 phút	30 phút	20 phút

**Thời gian bảo dưỡng:** Độ ẩm tương đối của không khí là 75%

Nhiệt độ môi trường	+20°C	+25°C	+30°C	+35°C
Lớp phủ kế tiếp & đi bộ	2 ngày	1.5 ngày	1 ngày	<b>1 ngày</b>
Chịu tác động cơ học nhẹ	3.0 ngày	2.5 ngày	2.0 ngày	1.5 ngày
Bảo dưỡng hoàn toàn	28 ngày	28 ngày	28 ngày	28 ngày

**Các thông số cơ lý của vật liệu khi đã được bảo dưỡng hoàn toàn: (28 ngày)**

Cường độ nén (N/mm <sup>2</sup> )	Cường độ uốn (N/mm <sup>2</sup> )	Cường độ bám dính (N/mm <sup>2</sup> )
<b>≥ 45.0</b>	<b>≥ 10.0</b>	<b>≥ 1.5</b>

**Thi công:**

**Điều kiện bề mặt:** Bề mặt phải đặc chắc, sạch các vết dầu mỡ, bụi bẩn, các mảng vữa rơi vãi... Cường độ nén phải phù hợp với tải trọng hoạt động thực tế của nền sàn, cường độ kéo tối thiểu: 1,5 N/mm<sup>2</sup>.

**Lớp lót kết nối:** Sử dụng BestBond EP759 để làm lớp lót kết nối trước khi thi công BestSeal EP760 trong các trường hợp nền sàn chịu tải trọng nặng hoặc bề mặt có độ rỗng cao. Trường hợp bề mặt bê tông nền sàn bờ, xốp, có độ hút nước cao nên làm ẩm bề mặt trước khi thi công BestSeal EP760.

**Trộn:** Cho hết thành phần B vào một thùng sạch có dung tích thích hợp (khoảng 18 ÷ 20 lít). Lắc đều thành phần A và cho vào thành phần B trong khi cánh khuấy đang chạy, tiếp tục cho từ từ thành phần C vào hỗn hợp A+B và trộn cho đến khi đồng nhất (không còn vón cục). Nên trộn bằng cần trộn điện hoặc khí nén tốc độ chậm (300 ÷ 400 vòng/phút).

**Thi công:** Đổ hỗn hợp BestSeal EP760 đã trộn lên phần diện tích bề mặt (đã lăn lớp lót kết nối BestBond EP759 khi lớp này trở nên trong suốt nhưng vẫn còn ướt hoặc đã được làm ẩm) theo từng luống song song có chiều rộng 200 ÷ 300 mm, dùng bàn chà hoặc bàn cào răng cưa thích hợp để dàn đều vật liệu với độ dày yêu cầu (1.5 ÷ 3.0 mm). Dùng ru-lô gai chuyên dụng để lăn nhằm hỗ trợ việc san phẳng và khử hết bọt khí.  
**Lưu ý:** Tuyệt đối không thêm nước vào phần vật liệu đã hết thời gian cho phép thi công để tiếp tục sử dụng.

**Vệ sinh:** Dùng nước sạch và xà phòng để vệ sinh dụng cụ ngay sau khi sử dụng và trước khi hỗn hợp bắt đầu đóng rắn.

**An toàn:** Cả ba thành phần không thuộc loại nguy hiểm. Tuy nhiên, có thể gây dị ứng đối với da mẫn cảm khi tiếp xúc lâu. Nên mang găng tay, khẩu trang, kính bảo hộ lao động khi thi công sản phẩm. Trường hợp rơi vào mắt, mũi, miệng... nên rửa ngay bằng nước sạch nhiều lần trước khi đến cơ quan y tế nơi gần nhất để được điều trị kịp thời và đúng phương pháp.

**Miễn trừ:** Các thông tin kỹ thuật và hướng dẫn thi công trong các tài liệu của BESTMIX dựa trên sự hiểu biết và kinh nghiệm thực tế của chúng tôi. Các thông tin ở đây chỉ nêu lên bản chất chung do đó người sử dụng sản phẩm này phải thí nghiệm xem sản phẩm có phù hợp với mục đích thi công của mình không. BESTMIX có quyền thay đổi đặc tính sản phẩm của mình, người sử dụng phải luôn kham khảo tài liệu kỹ thuật mới nhất của sản phẩm.

**BESTMIX CORPORATION**
**HEAD OFFICE:**

 Lot D1, D1&N3 Rd., Nam Tan Uyen IP, Tan Uyen Town, Binh Duong Province.  
 Tel: (027) 4365 3990 - 4365 3991  
 Fax: (027) 4365 3992 Web:bestmix.vn

**HCMC OFFICE 1:**

 378-384 Cong Hoa Str., Ward 13, Tan Binh Dist., Ho Chi Minh City.  
 Tel: (028) 3810 7995 (7996, 7997)  
 Fax: (028) 3810 7998

**HCMC OFFICE 2:**

 23 Nguyen Huu Canh Str., Ward 22, Binh Thanh Dist., Ho Chi Minh City.  
 Tel: (028) 3899 0339 - 3899 0340  
 Fax: (028) 3899 0340

**DANANG OFFICE:**

 478B1 Dien Bien Phu Street, Thanh Khe District, Da Nang City.  
 Tel: (023) 6371 5299 - 6371 5399  
 Fax: (023) 6371 5499

**HANOI OFFICE:**

 02 Biet Thu 5 Str., Linh Dam Pen., Hoang Liet, Thanh Xuan, Hanoi.  
 Tel: (024) 3200 8234 - 3200 8235  
 Fax: (024) 3200 8235