



# LM4002

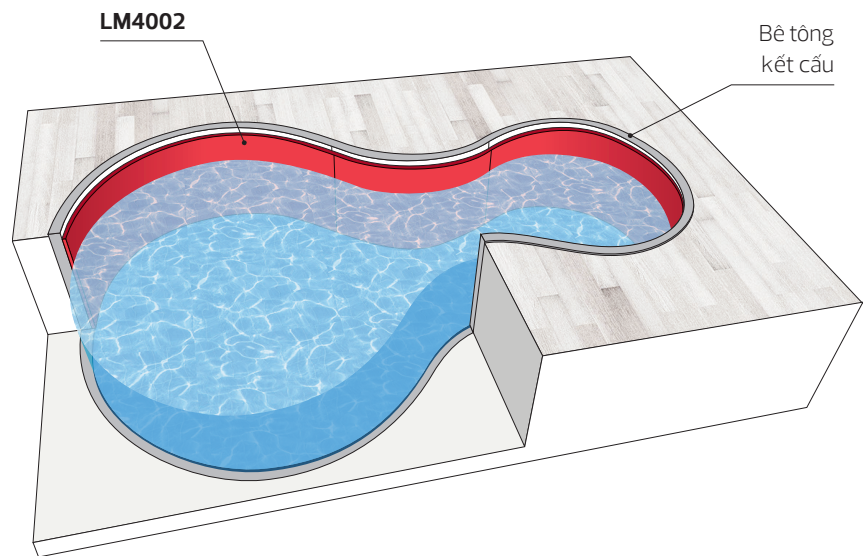
VẬT LIỆU CHỐNG THẤM CAO CẤP 1 THÀNH PHẦN GỐC ACRYLIC ĐÀN HỒI

## 1. Mô tả sản phẩm

Vật liệu màng chống thấm 1 thành phần gốc Acrylic đàn hồi là loại vật liệu chống thấm cao cấp, không dung môi, không độc hại, thân thiện với môi trường. Sản phẩm được nghiên cứu và sản xuất với công nghệ tiên tiến, tăng cường khả năng chống chịu với thời tiết, kháng tia UV, tăng đường độ bền, độ đàn hồi.

Sản phẩm có khả năng liên kết tốt với bê tông khô và bê tông ẩm.

Sản phẩm được đóng thùng, trộn sẵn, tiện dụng khi thi công và bảo quản.



## 2. Ưu điểm

- Sản phẩm liên kết, dính bám hoàn toàn với bề mặt nền bê tông, gạch xây, đá xây...
- Liên kết tốt, chắc chắn với bề mặt bê tông khô hoặc bê tông ẩm
- Sản phẩm có khả năng kháng tia UV
- Độ giãn dài cao, chịu được sự thay đổi nhiệt độ môi trường.
- Ít bị ảnh hưởng bởi các điều kiện thời tiết, độ bền cao, tuổi thọ lâu dài
- Không chứa các thành phần độc hại
- An toàn, thân thiện với môi trường
- Sản phẩm không có mối nối thi công giữa lớp cũ, lớp mới
- Dễ dàng lắp đặt và che phủ các vết nứt lên đến 2mm
- Sản phẩm được pha trộn sẵn sàng để thi công. Linh hoạt và tiện lợi khi sử dụng.
- Thi công đơn giản, phù hợp với nhiều hình thức thi công khác nhau như phun, lăn, quét...
- Dễ dàng chống thấm tại những vị trí góc cạnh, phức tạp, chi tiết.





### 3. Ứng dụng

- Mái lộ thiên hoặc không lộ thiên của công trình
- Mái tầng hầm
- Sân thượng, ban công, sê nô, lô gia
- Bồn hoa, bồn cây, vườn trên mái
- Bãi đỗ xe
- Bể bơi, bể nước, bể nước thải
- Nhà vệ sinh, nhà kho, bể nước thải
- Các đường cống ngầm, các hầm tiện ích kỹ thuật
- Kênh dẫn nước thủy lợi, nước thải
- Tầng hầm các tòa nhà
- Hầm giao thông, nhà ga, metro
- Tất cả các kết cấu bê tông khác của công trình.

### 4. Quy cách sản phẩm

Sản phẩm được đóng trong thùng, được pha trộn sẵn.  
Quy cách đóng gói: 20 kg/thùng

### 5. Thông số kỹ thuật

STT	Thông số kỹ thuật		Tiêu chuẩn thử nghiệm
1	Màu sắc sản phẩm	Trắng	
2	Hàm lượng hạt rắn	≥ 65%	
3	Cường độ chịu kéo	0,8 MPa	ASTM D412
4	Độ giãn dài khi đứt	500%	ASTM D412
5	Cường độ bám dính	600 N/m	ASTM D4541

### 6. Hướng dẫn thi công

#### a. Chuẩn bị lớp nền:

- Bê tông nền phải đảm bảo đặc chắc, không có vết nứt kết cấu,
- Bê tông phải đảm bảo không bị rỗ tổ ong, không có các khuyết tật tại các vị trí cần chống thấm

- Bề mặt bê tông phải đảm bảo sạch sẽ, toàn bộ các vật liệu rời rạc, các vật liệu làm giảm độ dính bám giữa màng chống thấm và lớp nền như dầu mỡ, vữa, bụi bẩn, vữa thừa, bùn đất... phải được loại bỏ
- Các khuyết tật, lỗ rỗng của bề mặt bê tông phải được sửa chữa bằng vữa chuyên dụng
- Tất cả các đầu thép nhọn phải được cắt, mài phẳng
- Các vị trí góc cạnh, các vị trí sát chân tường, chân vách phải được vát góc hoặc bo tròn bằng bê tông hoặc vữa xi măng
- Bề mặt bê tông phải đảm bảo đặc chắc trước khi thi công chống thấm. Các lỗ rỗng hoặc khoảng hở có kích thước lớn hơn 5mm phải được trám vữa và lấp đầy.
- Các vết nứt kết cấu phải được sửa chữa trước khi thi công chống thấm

#### b. Thi công màng chống thấm:

- Chỉ sử dụng vật liệu ở trạng thái lỏng thông thường, không sử dụng các sản phẩm bị hư hại thùng đựng hoặc bị đông đặc
- Trộn đều vật liệu chống thấm bằng máy trộn tốc độ thấp trong thời gian khoảng 1 phút trước khi thi công
- Có thể thi công vật liệu LM4002 bằng các phương pháp thi công khác nhau như: quét, lăn, phun
- Thi công chống thấm tại các vị trí chi tiết, các vị trí góc cạnh... trước. Sau đó thi công tại các khu vực rộng lớn.
- Luôn luôn thi công vật liệu chống thấm LM4002 từ 2 lớp trở nên. Lượng sử dụng cho 1 lớp từ 0,6 – 1,2 kg/lớp. Việc thi công vật liệu nhiều quá có thể sẽ gây nứt sản phẩm sau khi hoàn thiện.
- Thi công lớp chống thấm thứ nhất theo 1 phương nhất định
- Sau khi lớp chống thấm thứ nhất se mặt và sờ tay không thấy dính bám, tiến hành thi công lớp chống thấm thứ hai theo hướng vuông góc với lớp thứ nhất
- Nhiệt độ khi thi công sản phẩm nên từ +5°C đến +36°C. Khi thi công tại nhiệt độ cao hơn có thể ảnh hưởng đến khả năng dính bám của sản phẩm.

- Tại những khu vực có cường độ UV cao có thể sử dụng thêm sản phẩm kháng tia UV tăng cường LM 4S
- Lưu ý khi thi công tại các vị trí chật hẹp, các vị trí trong phòng kín,... cần phải có quạt để đảm bảo lưu chuyển không khí.
- Người dùng phải xem Bảng Dữ liệu kỹ thuật mới nhất để biết thông tin về thể chất, sinh thái, độc tính và các dữ liệu liên quan đến an toàn khác.

---

## 7. Bảo quản

- Bảo quản sản phẩm trong điều kiện khô ráo, và thông thoáng khí
- Luôn luôn phải đảm bảo nắp thùng kín, thùng đựng vật liệu không bị hư hại
- Không đặt sản phẩm ở những nơi có ánh sáng mặt trời trực tiếp, mưa, tuyết, băng
- Nhiệt độ bảo quản từ +5°C đến +32°C.

---

## 8. Chú ý

- Cần kiểm tra kỹ vật liệu trước khi sử dụng, không sử dụng những vật liệu đã bị đông cứng.
- Đậy nắp ngay sau khi lấy vật liệu ra khỏi thùng.
- Vật liệu để lâu có thể tạo một lớp màng mỏng ở phía bên trên, việc này không ảnh hưởng đến chất lượng chung của sản phẩm.
- Tuyệt đối không thi công sản phẩm khi có mưa hoặc bề mặt nền có nước đọng
- Tất cả các thông số kỹ thuật được đưa ra dựa trên số liệu thí nghiệm tại phòng thí nghiệm. Số liệu đo lường thực tế có thể có sự chênh lệch nhỏ so với thông số đưa ra.

---

## 9. Thông tin sức khỏe và an toàn

- Sản phẩm an toàn khi nâng, di chuyển, lưu trữ và sử dụng
- Bảo vệ sản phẩm tránh xa khỏi các nguồn nhiệt gây cháy
- Sản phẩm không độc hại và thân thiện với môi trường
- Luôn luôn phải mặc đầy đủ bảo hộ lao động khi sử dụng sản phẩm

LM4002

VẬT LIỆU CHỐNG THẤM CAO CẤP 1 THÀNH PHẦN GỐC ACRYLIC ĐÀN HỒI



A Stendalerstrasse 4, Hofgebäude 10559 Berlin  
T +49 (030) 2352 3033 F +49 (030) 2352 3034

E [contact@loewenmal.com](mailto:contact@loewenmal.com)  
W [www.loewenmal.com](http://www.loewenmal.com)



Nhà phân phối độc quyền

**VĨNH HƯNG**